

PARTENARIAT PUBLIC-PRIVÉ

PROACTIF

VECTEUR
DE DÉVELOPPEMENT

DURABLE

MOTEUR

INNOVANT

TOCEMA EUROPE

Le réseau européen de gestion de centre-ville

Définition européenne de gestion de centre-ville

TOCEMA EUROPE est le réseau européen de gestion de centre-ville créé dans le cadre du programme d'initiative européenne INTERREG IIIC. Il consiste en un partenariat large et diversifié composé de villes, d'autorités régionales, d'organismes gouvernementaux, tels que des associations nationales responsables de la gestion de centre-ville.

Les objectifs

- Favoriser le débat sur l'avenir des villes et du centre-ville
- Garantir un processus d'implication et une appropriation de la vision et de la stratégie
- Développer une procédure efficace permettant de développer des initiatives concertées
- Créer des centres-villes vivants, attractifs et durables

La définition

L'objectif de la gestion de centre-ville est de mettre en place une série d'actions pour favoriser le développement actuel du Centre-ville et d'en prévoir le développement futur. Elle repose sur une approche globale du développement urbain c'est-à-dire une **approche multidisciplinaire** tant économique que sociale et culturelle.

Au coeur du système, le **partenariat** - qu'il soit formel ou informel- réunit les acteurs tant publics que privés du centre-ville pour les faire collaborer dans un intérêt mutuel sur la base d'un plan d'action commun.

La gestion centre-ville permet de :

- Encourager la **collaboration et les échanges** pour une meilleure efficacité et une meilleure communication entre les partenaires.
- Définir ensemble une **vision et une stratégie communes** à l'ensemble du partenariat.
- S'assurer la **participation active** de chacun des partenaires dans la mise en œuvre d'actions conjointes.
- Favoriser la **vitalité et la viabilité** du centre ville au travers de la gestion, de la promotion, du développement et de l'investissement.

Les actions à mener, à court et à long termes, concernent tous les secteurs : commerce de détail, environnement, tourisme, culture, logement et développement urbain.

La Gestion de Centre Ville est financée à la fois par le secteur public et/ou le secteur privé. **Proactive**, elle doit anticiper les nouveaux défis de la ville de demain, y répondre de manière efficace en prévoyant les évolutions en matière économique, d'environnement, de mode de vie, de comportements des citoyens et développer de nouvelles méthodes de travail.

TOCEMA EUROPE développe des initiatives de gestion de centre-ville à travers l'Europe et encourage la mise en œuvre de projets novateurs dans le domaine du développement urbain.

Objectifs: Créer un réseau européen pour la gestion de centre-ville en examinant les problèmes de développement urbain liés au commerce de détail, à l'environnement (propreté, sécurité, convivialité, etc.), le tourisme, la culture, l'accessibilité, le logement, etc.

- Missions:**
- Etablir des lignes directrices pour le concept de gestion de centre-ville en Europe en créant une **définition et un label européens** communs.
 - Créer une **dynamique européenne à long terme** capable de développer des échanges d'expériences, des méthodologies et des bonnes pratiques.
 - Améliorer ou renforcer la **coopération interrégionale** entre les grandes villes, les régions et les associations nationales ou régionales dans le cadre de la gestion de centre-ville.
 - Evaluer et stimuler de **nouvelles initiatives** dans le domaine du développement urbain **ainsi que des projets communs** en partenariat public-privé.



Publié par AMCV - 27 Rue Samson - 7000 Mons - Belgium
Creation : NEWCOM - www.groupcomase.com - © Grand Lyon



TOCEMA EUROPE

Le réseau européen de gestion de centre-ville

Quelques partenaires...

- Association de Management de Centre-Ville - AMCV (*Belgique*)
- Région Wallonne (*Belgique*)
- Regione Piemonte (*Italie*)
- Chambre de Commerce et d'Industrie Lille Métropole (*France*)
- Chambre de Commerce et d'Industrie de Lyon (*France*)
- Association of Town Centre Management - ATCM (*Royaume-Uni*)
- Belchatow (*Pologne*)
- Limerick co-ordination Office (*Irlande*)
- Svenska Stadsborn (*Suède*)
- Asociación Espanola para la Gerencia de los Centros Urbanos - AGEUCU (*Espagne*)
- Tourismusverband Salzburger Altstadt (*Autriche*)

www.tocema-europe.com

